

Boulangerie, Pâtisserie, 110 m2 proche de Muret (31600), dans un quartier résidentiel

Annonce **C1211473** postée le **06/septembre/2023**

Description de l'activité

Haute Garonne (31), secteur de Muret (31600) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie (point chaud) situé sur un emplacement de 1^r ordre ; une place situé autour d'un rond point, dans un quartier résidentiel en plein développement et augmentation de population, et une zone commerciale avec grand parking.

Boulangerie - pâtisserie (point chaud) de 110 m2 composée de : Jolie boutique très moderne et salle de dégustation d'environ 20 places, fournil en très bon état et salle de préparation, 2 grandes chambres froides (négative + positive), vestiaires personnel (hommes + femmes), sanitaires pour public, aux normes, terrasse de 20 places. Aucun travaux à prévoir.

Possibilité de développement en salon de thé et petite restauration à emporter et sur place, actuellement simple snacking.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Éléments chiffrés :

CA	275 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **105 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Muret (31600), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.