

## Restauration rapide 60 couverts en plein centre-ville de Castres

Annonce **C1211466** postée le **06/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Dans le TARN 81, idéalement placé en plein centre-ville de Castres, ce restaurant de 60 couverts en restauration rapide avec vente à emporter, tenu à mi-temps.

La surface d'exploitation est de plus de 150 m2 plus une cave de plus de 40 m2, l'établissement est composé de 2 locaux reliés par une ouverture centrale, il y a un bail par local avec un loyer mensuel de 1 386,22 €, cela donne la possibilité d'avoir deux activités différentes et complémentaires.

Les installations sont en bon état, il n'y a aucun travaux à prévoir, on peut continuer l'activité sans interruption.

L'activité à mi-temps génère (ouverture que le midi et fermé le WE ) des revenus intéressants et avec des résultats bénéficiaires.

En place depuis 2014 la clientèle composée de commerçants, entreprises locales et particuliers est fidélisée.

Un potentiel de développement en ouvrant le soir et le WE permettrait de doubler les revenus de cette affaire déjà très rentable.

Cette affaire peut être tenue par un couple ou deux couples pour augmenter les plages d'ouvertures et accroître le chiffre d'affaires.

Le prix de vente est de 123 000 €, honoraires à la charge du vendeur pour le fonds de commerce rentable.

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 152 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 387 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **123 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Castres (81100), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Castres : **44 366 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**