

Restaurant 50 couverts avec terrasse, Saint-Étienne-du-Grès (13103)

Annonce **C1211300** postée le **05/septembre/2023**

Description de l'activité

A la vente, au cœur des Alpilles, restaurant de renommée possédant de vastes espaces avec jardin privatif.

D'une capacité intérieure à plus de 50 couverts, terrasse d'une capacité d'une quarantaine de convives, des équipements, matériels à l'état neuf.

Vaste jardin attenant.

Grand logement de fonction attenant au commerce.

Prix de vente : 330.000 Euros.

CA 2022 de 254.000 Euros.

D'énormes potentiels pour cet espace unique et rare actuellement exploité sur 6 services par semaine.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 22 913 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	254 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **308 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **246 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Étienne-du-Grès (13103), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Étienne-du-Grès : **2 273 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.