

Restaurant 220 couverts avec terrasse, Moréac (56500)

Annonce C1211273 postée le **05/septembre/2023**

Description de l'activité

Une belle opportunité pour cette affaire, un emplacement idéal avec terrasse et véranda.

La cuisine française, un grands choix de plats.

Une ambiance plaisante vous attend.

380 m² pour offrir + 220 places assises, un grand parking pour la clientèle.

Une cuisine fonctionnelle, bien équipée avec du matériel de qualité.

Une équipe de 4 collaborateurs/trices, stable et compétente pour le bon fonctionnement de cette affaire pour y servir les 100 couverts/ jour.

Une salle de banquet peu utilisée permettrait d'optimiser les résultats.

Fermeture le samedi et dimanche, 5 semaines de fermeture pour congé.

CA : 400 000 €.

Loyer : 18 000 € annuel.

Logement sur place, 100 m² avec 3 chambres.

Possibilité d'achat des murs : 250 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **220**

Surface commerciale : 380 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

CA	425 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **227 850 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Moréac (56500), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Moréac : **3 736 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.