Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 220 couverts avec terrasse, Moréac (56500)

Annonce **C1211273** postée le **05/septembre/2023**

Description de l'activité

Une belle opportunité pour cette affaire, un emplacement idéal avec terrasse et véranda.

La cuisine française, un grands choix de plats.

Une ambiance plaisante vous attend.

380 m2 pour offrir + 220 places assises, un grand parking pour la clientèle.

Une cuisine fonctionnelle, bien équipée avec du matériel de qualité.

Une équipe de 4 collaborateurs/trices, stable et compétente pour le bon fonctionnement de cette affaire pour y servir les 100 couvets/ jour.

Une salle de banquet peu utilisée permettrait d'optimiser les résultats.

Fermeture le samedi et dimanche, 5 semaines de fermeture pour congé.

CA : 400 000 €.

Loyer : 18 000 € annuel.

Logement sur place, 100 m2 avec 3 chambres.

Possibilité d'achat des murs : 250 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **220**

Surface commerciale : 380 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

CA	390 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **271 250 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Moréac (56500), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Moréac : **3 736 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.