

Local commercial , 200 m2, Bordeaux (33000)

Annonce C1211267 postée le **05/septembre/2023**

Description de l'activité

Emplacement exceptionnel pour ce fonds de commerce de restauration rapide dans un quartier hyper tendance et dynamique du centre de Bordeaux.

Superficie totale d'environ 200 m² (100 m² restaurant 100 m² laboratoire).

Terrasse 30 places.

Outil de travail clés en main quelques aménagements et agencements à améliorer avec un gros potentiel de développement sur les horaires d'ouverture le soir.

Chiffre d'affaires moyen annuel : 550 k€.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Éléments chiffrés :

CA	550 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **134 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.