

## Local commercial avec extraction actuellement Restaurant 30 couverts avec terrasse, Davézieux (07430)

Annonce C1211257 postée le **05/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Local commercial de 270 m<sup>2</sup> actuellement équipé pour une activité de restauration entièrement rénové intérieur et extérieur pouvant recevoir plus de 80 couverts avec matériel à disposition (cuisine équipée professionnel avec hotte d'extraction et meublé en salle) terrasse ombragé pouvant recevoir environ 30 couverts supplémentaires – ERP et accessible PMR – alarme incendie - chauffage par aérotherme gaz de ville et climatisation – double vitrage – 220 / 380 V et gaz de ville – fibre optique – éclairage intérieur et extérieur – situé sur un axe passant avec nombreux stationnements libre.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 270 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 270 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 800 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **2 950 €**

### Localisation

---

Localisation : **Davézieux (07430), Ardèche, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Davézieux : **2 981 ( sos villages )**

### Photos

---



Image not found

[https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos\\_annonces/1211257/25.jpg](https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1211257/25.jpg)

