

## Restaurant de cuisine traditionnelle, La Bernerie-en-Retz (44760)

Annonce C1211254 postée le **05/septembre/2023**

### Description de l'activité

---

Sur la Côte de Jade : A vendre restaurant de cuisine traditionnelle de qualité offrant une salle accueillante de 60 m<sup>2</sup> pouvant recevoir une trentaine de personnes ainsi qu'une trentaine de personnes en terrasse, situé en hyper centre d'une station balnéaire réputée, proche de tous commerces, il réalise en 2022 un HT.

Bail récent.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 583 €

### Éléments chiffrés :

CA	500 000 €
EBC	49 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **277 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **La Bernerie-en-Retz (44760), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Bernerie-en-Retz : **2 595 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**