

Bar, Bar, vin, Restaurant, Salon de thé, Lyon 1er (69001)

Annonce **C1211039** postée le **04/septembre/2023**

Description de l'activité

Lyon 1er, salon de thé (brunch et bar à chocolat) avec extraction et beaucoup de charme. Très bien situé sur axe passant, cet établissement de 110m2 est fermé le soir. Le chiffre d'affaire est en constante progression. Loyer très raisonnable.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer annuel : 13 950 €

Éléments chiffrés :

CA	397 000 €
EBE	154 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **375 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 1er : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.