

## Chocolatier, glacier dans une rue passante,, Paris (75015)

Annonce **C1210984** mise à jour le **15 février 2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75015) : A vendre un fonds de commerce de chocolatier - glacier idéalement situé dans une des rues les plus passantes du 15ème arrondissement de Paris.

Cette enseigne de bonne réputation dispose d'une surface totale d'un peu de 100 m2 et d'une vitrine de 5 mètres.

Local avec une belle surface de vente de 50 m2 en rez-de-chaussée et un sous-sol de 54 m2 dont 12 m2 actuellement pour la réserve, le reste pouvant servir de lieu de stockage ou studio.

Belle clientèle fidélisée depuis de nombreuses années.

Local pour un commerçant de proximité, entrepreneur amoureux ou ambassadeur du savoir-faire français, souhaitant valoriser la production à destination d'une clientèle familiale.

Bail 3/6/9, possibilité de faire une autre activité sans nuisance - bail tout commerce sauf restauration.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 103 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 980 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **168 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**