

## Commerce alimentaire en franchise, Marseille (13000), dans le centre ville

Annonce **C1210949** mise à jour le **19 octobre 2023**

### Description de l'activité

A vendre, un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Magasin entièrement refait à neuf et matériel froid changé (frigo, congel).

Mise en place d'un système de vidéo surveillance.

Une belle clientèle.

Disponibilité : Décembre 2023.

**Surface commerciale** : 77 m²

**Surface totale** : 77 m²

**La société est affiliée à un réseau**

#### Points fort :

- Cave.
- Magasin neuf.
- Places de stationnement et zone de livraison.
- Pas de personnel à reprendre.

**Loyer annuel** : 5 390 €

#### Éléments chiffrés :

|           | 2020      | 2021      |
|-----------|-----------|-----------|
| 271 000 € | 259 000 € | 239 000 € |
| €         | €         | €         |
| €         | €         | €         |
| €         | €         | €         |
| €         | €         | €         |
| €         | €         | €         |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **90 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation  
Type de repreneur recherché : Commerçant dans l'âme, qui aime la proximité avec ses clients.

## Localisation

---

Localisation : à **proximité de Marseille (13000)**, Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.