

Loto, PMU, Presse, 75 m² dans l'Hérault (34)

Annonce C1210753 mise à jour le 13 septembre 2023

Description de l'activité

Belle activité de presse - loto - bimbeloterie - PMU (borne), très bien située sur une place dynamique.

Magasin bien agencé avec une superficie de l'ordre de 75 m² permettant de travailler dans de bonnes conditions.

L'emplacement et la diversité des produits commercialisés sécurisent ce projet de reprise.

Prix attractif pour ce niveau de rentabilité.

Accessible à un repreneur ou un couple de repreneurs en reconversion.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer annuel : 20 248 €

Éléments chiffrés :

	2022	2023
135 000 €	142 000 €	
€	€	
65 000 €	66 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **92 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **37 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : Hérault, Languedoc-Roussillon

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.