

Bar, Tabac avec terrasse, Rabat (10000)

Annonce **C1210746** postée le **01/septembre/2023**

Description de l'activité

Proche de Troyes dans l'Aube, pour un investisseur de murs commerciaux et d'habitation, un charmant bar restaurant tabac proposant une activité traiteur à sa clientèle fidèle et locale de chasseurs entre autres. Un grand logement accueillera les nouveaux repreneurs, en rez de chaussée et à l'étage, avec la jouissance d'un jardin et d'une terrasse. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Prix de vente HT - honoraires d'agence inclus : 193 500 € Prix de vente HT - hors honoraires d'agence : 180 000 € Honoraires : 6.98 % HT de la valeur du bien HT avec honoraires Honoraires charge acquéreur

Le commerce possède : **une terrasse**

La société est affiliée à un réseau

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **193 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rabat (10000), ,**

Nombre d'habitants* à Rabat : **710 000 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.