

Brasserie, Restaurant licence IV 72 couverts avec terrasse, Douarnenez (29100)

Annonce **C1210729** postée le **01/septembre/2023**

Description de l'activité

DOUARNENEZ (29) Restaurant de 165m2 face mer, sur quai piétonnier en emplacement No1. Chiffre d'affaires de 830K€HT. EBE de 70K€ plus rémunération du couple dirigeant. 72 couverts dont 36 en terrasse couverte et fermée. Licence IV non exploitée (possibilité de travailler en brasserie). Faible loyer de 788€/mois. Ouvert à l'année. 5 semaines de congés. Affaire très rare sur le marché. A reprendre par un professionnel. Visite virtuelle à 360o sur demande. Exclusivité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **72**

Nombre de places en terrasse : **36**

Surface commerciale : 165 m²

Éléments chiffrés :

CA 1 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **498 400 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Douarnenez (29100), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Douarnenez : **15 452 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.