

Restaurant avec terrasse, Valdeblore (06420)

Annonce **C1210728** mise à jour le **13 septembre 2023**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Valdeblore (06420) : A vendre un fonds de commerce de restauration situé dans l'une des stations les plus appréciées des Alpes du Sud.

Terrasse d'environ 40 couverts.

L'ensemble du matériel est récent et de qualité.

- CA HT 2022 : 156 994 €.

- CA HT 2021 : 155 043 €

- Loyer mensuel : 700 € hors charges hors taxes.

- Provisions charges : 50 € / mois.

- Provisions foncier : 66 € / mois.

- Redevance terrasse : sur justificatif.

Une belle affaire à reprendre et à développer.

Idéal pour un premier projet ou un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer mensuel : 700 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	157 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Valdeblore (06420), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Valdeblore : **640 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.