Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Pizzeria 45 couverts avec terrasse en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1210667** postée le **31/août/2023**

Description de l'activité

A vendre : Pizzeria en constante progression dans une commune dynamique du Nord de l'Ille-et-Vilaine, à quelques kilomètres des plages.

Avec une rénovation effectuée en 2017, l'établissement bénéficie aujourd'hui d'une capacité d'accueil de 45 couverts intérieur et d'une belle terrasse abritée de 30 couverts.

Un beau logement de fonction, permettant de concilier travail et vie personnelle en toute facilité.

Cerise sur le gâteau, le loyer mensuel est incroyablement bas, s'élevant à seulement 900 € pour l'ensemble.

Emplacement privilégié dans une région prisée des touristes et des habitants locaux.

Clientèle fidèle et réputation solide.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **45**
Nombre de places en terrasse : **30**

Loyer annuel : 857 €

Éléments chiffrés :

EBE	112 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **580 880 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.