Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant d'environ 20 chambres avec piscine et salle de séminaire en Isère (38)

Annonce **C1210629** postée le **31/août/2023**

Description de l'activité

Hôtel restaurant bar d'une vingtaine de chambres et de 1 500 m2 situé dans une station village de l'Isère.

2 300 m2 de terrain.

Etat exceptionnel.

Chalet alpin décoré avec goût.

Restaurant de 75 places environ.

Piscine extérieure chauffée et piscine intérieure.

Parc ombragé.

Parking.

Salle de séminaire pouvant accueillir 36 participants.

Fermé 3 semaines en avril et 2 mois l'automne.

Vente cause retraite.

Cession des murs au prix de 2 120 000 €? indissociable de la cession du fonds de commerce.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **un parking**, **une piscine**, **une salle de séminaire**
Nombre de chambres : **20**
Nombre de places en salle : **75**

Éléments chiffrés :

	2022	2023
584 000 €	560 000 €	506 000 €
€	€	€
133 000 €	131 000 €	114 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**554 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **166 000 €**

Localisation

Localisation : **Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.