

Hôtel restaurant d'environ 20 chambres avec piscine et salle de séminaire en Isère (38)

Annonce C1210629 postée le 31/août/2023

Description de l'activité

Hôtel restaurant bar d'une vingtaine de chambres et de 1 500 m² situé dans une station village de l'Isère.

2 300 m² de terrain.

Etat exceptionnel.

Chalet alpin décoré avec goût.

Restaurant de 75 places environ.

Piscine extérieure chauffée et piscine intérieure.

Parc ombragé.

Parking.

Salle de séminaire pouvant accueillir 36 participants.

Fermé 3 semaines en avril et 2 mois l'automne.

Vente cause retraite.

Cession des murs au prix de 2 120 000 €? indissociable de la cession du fonds de commerce.

Le commerce possède : un jardin / parc, un parking, une piscine, une salle de séminaire

Nombre de chambres : 20

Nombre de places en salle : 75

Éléments chiffrés :

	2022	2023
584 000 €	560 000 €	506 000 €
€	€	€
133 000 €	131 000 €	114 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 554 000 € FAI

Apport personnel nécessaire : **166 000 €**

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.