

Restaurant 70 couverts avec terrasse, Craponne (69290)

Annonce **C1210586** postée le **31/août/2023**

Description de l'activité

Ouest Lyon - Restaurant : Affaire rare en zone artisanale d'une superficie de 450 m2.

Cuisine : 70 m2 + chambre froide.

Restaurant : 180 m2 : 50 à 70 places, licence 3 et GR.

Terrasse : 50 à 250 places (voir plus), terrain de 1 300 m2.

Appartement : 180 m2 cuisine américaine, 6 chambres, salle de bain, salle d'eau, grande terrasse.

Possibilité d'acquérir les murs en sus.

Idéal : gastro, bistronomique, festif.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 450 m²

Surface totale : 450 m²

Loyer annuel : 38 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **324 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Craponne (69290), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Craponne : **9 071 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.