Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Gîte, Auberge, Bar, Salon de thé, Chambres d'hôtes, Loto dans les Hautes Pyrénées (65)

Annonce **C1210498** postée le **30/août/2023**

Description de l'activité

Affaire située dans une station thermale au pied des Pyrénées.

Tout à été refait à neuf (logement chambres studio suites).

Le matériel en cuisine est neuf, n'a jamais servi.

Située dans un cadre de verdure exceptionnel avec un fort potentiel de développement.

Affaire pour les amoureux de la nature.

Gites classé 3 étoiles.

Agrément FDJ grattage et loto, presse pour les touristes et locaux ainsi que point relais.

Surface commerciale : 4 000 m²

Surface totale : 4 000 m²

Éléments chiffrés :

	2024	2025
42 000 €	43 000 €	
€	€	
2 000 €	10 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**450 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	**1 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**180 000 €**

Localisation

Localisation : **Hautes Pyrénées, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.