

## Local d'activité / Entrepôt, 642 m2, Landerneau (29800)

Annonce **C1210484** postée le **30/août/2023**

### Description de l'activité

---

Landerneau : Au cœur de la nouvelle zone d'activité du Bois Noir comprenant le futur cinéma, BOWLING, hôtel Bet B, BURGER KING et une offre complète d'activité et de bureau, un plateau d'environ 640 m2 livré Brut de Béton, au rez-de-chaussée du Pôle 4, mitoyen au cinéma 310 places de Parking en foisonnement.

Diagnostic Performance Energie en cours.

Honoraires à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 642 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 642 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **1 219 800 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 129 444 €**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Landerneau (29800), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Landerneau : **15 877 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**