

## Local commercial , 90 m2, Reims (51100)

Annonce **C1210446** postée le **30/août/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre, le bail de cette boutique de 90 m2 sur 2 niveaux idéalement située secteur Cathédrale.

Activités professionnelles ou commerciales (dont Licence 3).

Terrasse de 12 m2.

Bail 3/6/9 en cours.

Taxe foncière : 820 €.

Charges mensuelles de copropriété 136 €.

Cession du droit au bail : 55.000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 300 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **20 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Reims (51100), Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants\* à Reims : **184 984 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**