Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 200 m2, Bordeaux (33000), dans un quartier animé

Annonce **C1210324** postée le **29/août/2023**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre un fonds de commerce de salon de thé - petite restauration situé en plein cœur d'un quartier du triangle d'or de Bordeaux.

Établissement d'une superficie en rez de chaussée d'environ 90 m2 en espace vente, cuisine et office de 35 m2 et toilettes publics aux normes 6 m2. Laboratoire de pâtisserie en r+1 d'environ 40 m2 avec WC et douche personnel. Au sous sol, une cave voutée saine avec bureau chambres froides positives et négatives et espace de stockage.

Bail en cours de 2015.

Pas de personnel à reprendre.

Gros potentiel.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 5 833 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **150 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.