

Murs commerciaux, 429 m2, Angers (49000), en plein centre d'une ville moyenne

Annonce **C1210148** postée le **28/août/2023**

Description de l'activité

Maine et Loire - Angers (49000) : Local de 4 pièces principales est à pourvoir, en plein centre d'une ville moyenne. Parking aérien.

Loyer commercial récent pour un montant annuel de 28816 €.

Prix de vente HT, les honoraires d'agence inclus : 347 500 €.

Prix de vente HT hors les honoraires d'agence : 330 125 €.

Les honoraires de 5 % HT de la valeur du bien HT avec les honoraires.

Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 429 m²

Surface totale : 429 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 28 816 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **347 500 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Château-Gontier-sur-Mayenne (53200), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Château-Gontier-sur-Mayenne : **16 913 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.