

## Bureaux / Locaux professionnels, 16 m2, Marseille 12ème (13012)

Annonce **C1210081** postée le **28/août/2023**

### Description de l'activité

---

Au cœur de Beaumont du 12ème arrondissement de Marseille entre Saint Barnabé et Saint Julien à proximité d'écoles, de commerces, pharmacie, laboratoire..., un environnement de qualité, sécuritaire et dynamique. Nous vous proposons dans un ensemble immobilier de grand standing en R+1 des disponibilités à partir de 16m2 dans un centre qui fonctionne depuis 7 ans. Actuellement sur place des professions libérales, Kiné, Ostéopathe, psychologues, orthoptistes... Ce centre est idéalement adapté pour toutes professions médicales et paramédicales et toute profession libérale. Des prestations pour ces activités spécifiques, une salle d'accueil lumineuse de 40m2, lave-mains dans chaque bureau, WC privatif et WC public aux normes PMR, clim réversible, prises RJ45, jardinet et cour intérieure suivants certains lots. Parking pour la clientèle. A 2mm de la L2menant aux axes autoroutiers, 5mm du métro de la Fouragère et 1mm des arrêts de bus (7,7b..).

**Surface commerciale** : 16 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 16 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **765 €**

### Localisation

---

Localisation : **Marseille 12ème (13012), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 12ème : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**