

Bar, Restaurant, Brasserie avec terrasse, Crest (26400), dans le centre d'une ville touristique

Annonce **C1210005** postée le **28/août/2023**

Description de l'activité

Restaurant situé dans le centre-ville d'une ville touristique de la Drôme avec une atmosphère cosy. incontournable sur le secteur.

L'atout est son emplacement avec une belle visibilité sur une axe d'entrée en rue piétonne ville et d'une belle terrasse.

HT.

Potentiel de développement du chiffre d'affaires avec extension des créneaux d'ouvertures.

2 salariés en place.

Possibilité d'acquisition des murs (immeuble entièrement rénové en 2018 composé du local commercial de 100m2 + 45m2 cave, de 2 studio de 27 m2 , de 2 T2 de 55m2 et au dernier étage 1 T3 de 63 m2 vendu loué (mandat No855).

Consultez-nous pour plus d'informations. Présentation sous accord de confidentialité.

Les honoraires du cabinet sont inclus, à la charge du vendeur. D'autres biens similaires sont disponibles au 04.28.99.02.47.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 211 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2022	288 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **252 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Crest (26400), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Crest : **8 153 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.