

## Restaurant du midi dans le Gard (30)

Annonce **C1209830** postée le **23/août/2023**

### Description de l'activité

---

Affaire du midi - Opportunité à proximité d'Avignon dans une zone très prisée.

Belle affaire du midi avec une capacité intérieure pouvant accueillir jusqu'à 80 convives, ainsi qu'une terrasse ombragée de 40 places. Un grand parking privé, comprenant une trentaine de places, assure un accès facile et sans tracas.

Cette affaire du midi n'est pas seulement un restaurant, c'est une opportunité de diversifier les sources de revenus. Deux salles de réunion modernes et équipées offrent la possibilité de sous-louer toute l'année ou de répondre à des demandes événementielles, ouvrant ainsi la voie à des profits supplémentaires.

Cuisine professionnelle complète : une cuisine entièrement équipée, prête à accueillir les talents culinaires.

Une expérience gastronomique exceptionnelle en créant des plats délicieux avec des équipements modernes et de qualité.

Le local a été refait aux normes : un environnement propice à l'excellence.

Le local a été rénové avec soin, respectant les normes en vigueur, créant ainsi un espace chaleureux et professionnel pour les clients. Mobilier et agencement de qualité.

Idéal pour un couple entrepreneurs : une affaire permettant de profiter d'une véritable qualité de vie.

Avec un potentiel de croissance remarquable, ce restaurant du midi offre le cadre parfait pour un couple ambitieux qui souhaite s'épanouir dans une zone commerciale dynamique.

A seulement 165 000 Euros, cette affaire prometteuse est une occasion pour les esprits entrepreneuriaux.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **40**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2022	231 000 €
EBE en 2022	30 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

## **Localisation**

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**