

## Boulangerie, dans les Yvelines (78), dans un village historique

Annonce **C1209822** postée le **23/août/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre une belle boulangerie situé dans un village historique, en plein cœur des Yvelines (78). Très peu de concurrence, avec de nombreux commerces à proximité.

Le cadre de vie est très agréable, avec des locaux de fabrication propres et de plain-pied.

Le matériel est récent et très bien entretenu.

Il y a un logement très spacieux de type f5 au-dessus, logement avec son garage.

L'affaire devra être réaménagée partiellement afin de dynamiser ses résultats.

Idéale pour un couple de professionnels souhaitant s'investir pour une capitalisation à moyen terme.

#### Éléments chiffrés :

CA	181 000 €
----	-----------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **188 640 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Yvelines, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**