

## Boulangerie, 200 m2 dans une zone fréquentée,, Montpellier (34000)

Annonce **C1209492** mise à jour le **25 avril 2024**

### Description de l'activité

---

Boulangerie située dans le Sud de la France, sur un axe routier hyper passant et disposant d'un parking.

- Surface totale de l'établissement : 200 m2.
- Surface de vente : 90 m2.

Environ 400 clients par jour.

Vente de pains et viennoiserie : 63 % du chiffre d'affaires.

Les équipes de production et de ventes sont autonomes et performantes.

L'entité pâtisserie est peu développée.

La pâtisserie ne représente que 7.2 % du chiffre d'affaires.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 90 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 773 €

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
847 000 €	771 000 €	€
€	€	€
171 000 €	200 000 €	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **784 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**