# Boulangerie, dans la région de Nantes (44000)

### Annonce C1209463 postée le 18/août/2023

## Description de l'activité

A vendre une boulangerie, murs et fonds, située dans une grande ville de la périphérie nantaise. Emplacement sur un axe principal avec magasin refait neuf il y a deux ans, labos très bien équipés avec four neuf.

Équipe composée de deux boulangers.

Murs à vendre comprenant 1 appartement de 70 m2, les murs de la boulangerie de 155 m2 et l'habitation attenante, entièrement rénovée de 171 m2 avec 5 chambres.

Surface commerciale: 155 m<sup>2</sup>

Surface totale: 396 m<sup>2</sup>

Éléments chiffrés :

CA 280 000 €

Logement de fonction présent : oui

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 230 560 € FAI (hors prix de l'immobilier)

#### Localisation

Localisation : à proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.