

## Murs commerciaux, 60 m<sup>2</sup>, Bordeaux (33000), dans une rue commerçante

Annonce C1209424 postée le 18/août/2023

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : Local idéalement situé dans une rue commerçante, dans un environnement de premier choix.

Local de 60 m<sup>2</sup> en parfait état avec une belle visibilité. Climatisation réversible, grille.

**Surface commerciale :** 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 1 650 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 196 000 € (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 175 000 €

Montant honoraires : 12 %

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : 241 287 ( grande ville )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.