Restaurant, Bordeaux (33000), dans une zone animée

Annonce **C1209300** postée le **15/août/2023**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre un fonds de commerce de restauration situé dans un environnement commerçant et dans une rue semi-piétonne.

Superficie totale de 185 m2 ; 55 m2 en rez de chaussée (cour de 9 m2), R1 de 50 m2, R2 de 50 m2, monte charge et cave de 30 m2. Extraction de 500 avec sortie sur le toit.

Absence de copropriété.

Bail de 2019.

Idéal pour street-food, burger, thaï ou restauration bistronomique, etc.

Outil clés en main, en excellent état.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 185 m²

Loyer annuel : 75 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **324 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.