

Local commercial , 60 m2, Wassy (52130), dans le centre ville

Annonce **C1209272** postée le **15/août/2023**

Description de l'activité

Haute-Marne - Wassy (52130) : Local commercial de 60 m2 composé d'un coin cuisine d'un WC avec douche, d'une grande salle et d'une réception, bien situé proche de la pharmacie et il est facile de se stationner.

La séparation entre la réception et la salle peut facilement s'enlever afin de ne faire qu'une seule pièce.

Il est facile de faire un restaurant, un bureau pour une profession libérale ou quelque soit l'activité.

Loyer de 600 € / mois (pas d'option TVA) + charges de 50 € / mois d'acompte pour l'eau 83 € / mois pour la TF dont les ordures ménagées. Un compteur individuel pour l'électricité sera installé libre à compter de mi-septembre.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 2592,00 €.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Wassy (52130), Haute-Marne, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants* à Wassy : **3 150 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.