

## Garage automobile proche de Nantes (44000)

Annonce **C1209212** postée le **14/août/2023**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un garage automobile, situé en Loire Atlantique (44), entre Nantes et l'Océan.

Exploitée depuis plus de 30 ans, cette affaire bénéficie d'une belle réputation.

- CA hors taxes moyen sur les 3 dernières années de 860 K€.

- EBER moyen sur les 3 dernières années de 175 K€ 90% du CA se fait sur les parties entretiens et réparations mécaniques.

L'ensemble, en très bon état, est composé d'une partie réception et administrative, d'un grand atelier avec hauteur sous plafond importante, une pièce de stockage et grand parking. L'ensemble est sécurisé.

Possibilité de vente des murs.

Visite sur rendez-vous.

**Loyer mensuel : 2 271 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE	152 000 €
-----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **394 560 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**