

## Salon de coiffure, 80 m<sup>2</sup> dans le Var (83)

Annonce C1209060 postée le 11/août/2023

### Description de l'activité

Salon de coiffure bénéficiant d'un emplacement top au sein d'une station balnéaire très fréquentée sans concurrence.

- Belle surface commerciale disposant de six postes de coiffure, deux fauteuils supplémentaires et trois bacs.
- Tenu depuis plus de six ans.
- Belle clientèle fidélisée.
- Matériel et agencement de qualité.
- Parking réservé à la clientèle.

Vendu pour cause de retraite.

Idéal pour enseigne de salon de coiffure.

**Surface commerciale : 80 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 80 m<sup>2</sup>**

**Loyer annuel : 15 240 €**

### Éléments chiffrés :

	2022	2024
75 000 €	71 000 €	
€	€	
47 000 €	39 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **108 800 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **65 000 €**

## **Localisation**

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

## **Photos**

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**