

## Bar, Restaurant, Salon de thé licence IV 40 couverts avec terrasse, Allevard (38580)

Annonce **C1209052** postée le **11/août/2023**

### Description de l'activité

---

Idéalement situé dans la station thermale de Allevard les Bains, à proximité directe des animations de la ville, à vendre, un fonds de commerce de restauration/bar de cuisine traditionnelle, friterie, burgers, plats régionaux et spécialités du Nord de la France, sur place et à emporter, vendu avec sa licence IV. Beau potentiel de développement pour cette affaire saine, actuellement ouverte essentiellement le midi et le week-end. Surface de 114 m<sup>2</sup> avec cave, 40 places à l'intérieur + terrasse de 60 places, local traversant, possibilité d'ajouter une terrasse. Accompagnement possible. + 70.00€ TF/mois Plus d'informations, consulter notre site [www.forcaprimm.com](http://www.forcaprimm.com) Nous contacter : L. GUEANT au 07 63 42 01 30 DPE : D Honoraire charge vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 114 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 114 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 800 €

### Éléments chiffrés :

CA	204 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **155 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Allevard (38580), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Allevard : **3 847 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**