

Loto, papeterie, presse et jeux, Lyon (69008), dans un quartier commerçant

Annonce **C1209037** postée le **11/août/2023**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69008) : Affaire recherchée - à vendre un fonds de commerce de loto, papeterie, presse et jeux de 40 m2 idéalement situé dans un quartier commerçant.

Le magasin très bien tenu a une belle visibilité grâce à sa vitrine de 5 mètres linéaires.

La forte fréquentation de la clientèle locale permet avec des ventes et services additionnels de réaliser un gros CA en progression constante.

Bail 3/6/9 en cours avec un petit loyer.

Pas de personnel à reprendre.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DPE : Non soumis au DPE.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 430 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 300 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 8ème (69008), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 8ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.