

## Fromagerie, Epicerie, Brionne (27800)

Annonce **C1208977** postée le **10/août/2023**

### Description de l'activité

---

COURS DES HALLES-FROMAGER-EPICERIE... Magnifique BOUTIQUE NEUVE à vendre région Rouennaise (76)  
EMPLACEMENT No1 avec OUVERTURE sur TROTTOIR.  
Environnement commercial très dynamique avec parking à proximité pour la clientèle  
GROS POTENTIEL de développement en FROMAGES  
Véhicule professionnel à disposition  
RARE FAIBLE qui représente MODESTEMENT 1.5% du chiffre d'affaires qui s'élève à 950 000 € ht par an  
PRIX de vente du FONDS DE COMMERCE : 460 000 € + 7.6% d'honoraires à la charge des acquéreurs  
Antoine Goué No RSAC : 447775537  
antoinegoue@biascommerce.fr  
TEL : 06.68.88.02.49

**Surface commerciale** : 1 001 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 150 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **453 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rouen (76000), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Rouen : **111 557 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**