Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, 80 m2, Le Tréport (76470)

Annonce **C1208974** postée le **10/août/2023**

Description de l'activité

Seine Maritime - Le Tréport (76470) : A vendre un fonds de commerce de boucherie - charcuterie situé dans une région du bord de mer sur la Côte Normande (76), idéalement dans un secteur très peu concurrentiel.

Cette boucherie bénéficie d'une régularité du mardi au samedi.

Laboratoire en rez de chaussée d'une grande propreté, très fonctionnel, équipé de matériels de qualité apprécié par les bouchers professionnels.

Pour le confort des exploitants, le commerce est fermé le dimanche et lundi.

CA de 536 000 € HT avec une forte demande de plats préparés et spécialités bouchères à emporter.

Loyer de 950 € HT mensuel (bail neuf) comprenant commerce avec 3 studios avec entrée indépendante, cours et parking privatif.

Boucherie discrète et performante.

Affaire pour 1 couple + 1 boucher en place.

Prix du fonds de commerce de 170 000 € + 11% des honoraires HT à la charge des acheteurs.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 950 €

Éléments chiffrés :

CA	536 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**188 700 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Le Tréport (76470), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Tréport : **5 511 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.