

Boulangerie, région Nouvelle-Aquitaine, en Corrèze (19)

Annnonce **C1208950** postée le **10/août/2023**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie située sur une ville qui compte plus de 13 000 habitants. Elle dispose d'une gare SNCF et bénéficie d'un accès direct à l'a89. La ville dispose également de toutes les infrastructures scolaires, médicales et sportives. Ville dynamique qui conserve une taille humaine et saura vous proposer un agréable cadre de vie rurale. La boulangerie est située sur un axe passant avec une partie des commerces de proximité tels que pharmacie, tabac-presse, banques, épicerie.

L'affaire est bien équipée avec un fournil séparé du laboratoire pâtisserie pour une surface totale de plus de 150 m2. La façade et le magasin ont été refaits il y a deux ans. Aucun travaux à prévoir. Présence d'un parking en face de la boutique et de places de stationnement dans la rue.

La boutique est fermée tous les dimanches après-midi et les lundis.

Pas de logement sur place.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Éléments chiffrés :

CA 653 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **366 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Corrèze, Limousin**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.