Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Vente, réparation, entretien, location de cycles en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1208856** postée le **09/août/2023**

Description de l'activité

A vendre un magasin de vente, réparation, entretien, location et montage à la carte de tous types de cycles.

Commerce situé sur un axe très passant du centre d'une ville de Haute-Savoie.

Un large choix de cycles et cycles motorisés.

Importante gamme d'accessoires et de pièces détachées.

Beau local de 142 m2 bénéficiant d'un emplacement N°1 avec une belle visibilité.

Le prix des parts a été calculé sur la base d'un bilan arrêté au 31/12/2022 et d'une valeur de fonds de commerce de 234 000 Euros.

Idéal pour un couple de professionnels.

Surface commerciale : 142 m²

Surface totale : 142 m²

Loyer annuel : 34 086 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
359 000 €	372 000 €	348 000 €
€	€	€
161 000 €	108 000 €	98 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**441 545 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**132 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.