

## Bar, Restaurant, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide licence IV 70 couverts avec terrasse proche de Calais (62100)

Annonce **C1208791** mise à jour le **13 mars 2024**

### Description de l'activité

---

Pas de Calais - secteur de Calais (62100) : A vendre un fonds de commerce de bar, restaurant, restauration rapide, sandwicherie / snack.

Libre de personnel à la reprise.

CA 2023 de 215 K€.

Cuisine très spacieuse avec du matériel de qualité et entretenu, 4 bains pour activité friterie / snacking, 70 couverts actuellement mais la capacité d'accueil peut être largement étendue au vue des surfaces disponibles.

Licence IV.

Possibilité d'installer des places en terrasse en complément.

5 services / semaine le midi, 2 services / semaine le soir.

Possibilité d'élargir les horaires d'ouverture pour développer l'activité.

Congés de 5 semaines / an.

Aucune concurrence dans ce secteur.

Parking gratuit tout autour de l'établissement.

Établissement aux normes PMR.

- Prix de 88 000 € FAI. Le prix affiché comprend les honoraires à la charge de l'acquéreur, 10% TTC du prix du bien hors les honoraires.

- Prix hors les honoraires de 80 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	215 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Non indiqu?
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>88 000 € FAI</b>

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

## **Localisation**

---

Localisation : **à proximité de Calais (62100), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**