

Boulangerie dans le Var-Ouest (83), bel emplacement

Annonce **C1208689** postée le **08/août/2023**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie située sur une commune recherchée de l'ouest du département.
Cette affaire profite d'un emplacement idéal.

Les locaux représentent 250 m2 de plain-pied.

L'équipement est complet et de bonne qualité.

Le CA est assez équilibré entre le pain, la viennoiserie, la pâtisserie et le snacking.

Affaire régulière avec un "petit" effet saison sur l'été.

Chiffre 100 % boutique.

Le loyer est maîtrisé à 4 % du CA.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 251 000 €
----	-------------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 048 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ouest dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.