

Bar, Hôtel bureau d'environ 7 chambres, Reims (51100)

Annonce **C1208673** postée le **08/août/2023**

Description de l'activité

Marne, murs commerciaux d'un bar-hôtel comprenant 7 chambres et d'un appartement de fonction rénovés récemment. Le dossier complet (les photos intérieures et extérieures) sera transmis aux repreneurs potentiels après un entretien téléphonique et la signature d'un engagement de confidentialité. Si vous le souhaitez uniquement, et sans obligation, un accompagnement sera possible dans les démarches bancaires ou via un courtier spécialisé, ainsi qu'auprès d'un expert-comptable pour la réalisation du prévisionnel indispensable à l'obtention d'un financement. Récupération de la TVA sur les honoraires de la transaction.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente HT - honoraires d'agence inclus : 370 000 €

Prix de vente HT - hors honoraires d'agence : 350 000 €

Honoraires : 5.41 % HT de la valeur du bien HT avec honoraires

Honoraires charge acquéreur

Nombre de chambres : 7

Surface commerciale : 410 m²

Surface totale : 410 m²

La société est affiliée à un réseau

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **370 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Reims (51100), Marne,**

Nombre d'habitants* à Reims : **184 984 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.