Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Produits bio dans la Drôme (26)

Annonce **C1208569** postée le **07/août/2023**

Description de l'activité

26 - A vendre boulangerie bio Drôme provençale parfaitement implantée dans un village typique, au cœur des grands sites touristiques et des vallées entre Diois et Drôme provençale.

Boulangerie exclusivement bio, vente en boutique l'après midi et 4 marchés réputés par semaine.

Matériel complet, récent et parfaitement entretenu.

Progression régulière du CA (+ 11% en 2022, + 13% en 2021) et rentabilité remarquable.

En plus d'un outil professionnel parfaitement adapté, les repreneurs trouveront un cadre de vie exceptionnel.

Cédé dans le cadre du départ en retraite, les cédants propose un accompagnement pour des repreneurs motivés par l'environnement bio.

Affaire saine cédée dans d'excellentes conditions de reprise.

- CA HT : 242000 Euros.

- EBE : 86500 Euros.

- Prix de vente FAI : 173600 Euros.

Loyer annuel : 10 000 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
256 000 € (HT)	273 000 € (HT)	260 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
95 000 € (HT)	104 000 € (HT)	102 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**33 000 €**

Localisation

Localisation : **Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.