

## Bureaux / Locaux professionnels, 218 m2 proche de Chalon-sur-Saône (71100)

Annonce **C1208532** mise à jour le **29 décembre 2023**

### Description de l'activité

---

Saône et Loire, première couronne de Chalon-sur-Saône (71100), à louer une surface de bureaux de 218 m2 avec parking privatif situé à 4 KMS d'une gare et de l'entrée d'autoroute sud. Un arrêt de bus est à deux pas.

Le bâtiment dispose d'un parking commun avec d'autres entreprises, il est clos par un portail.

Les bureaux sont climatisés, les peintures et les sols seront refaits selon les besoins du locataire.

Idéal pour une activité commerciale ou tertiaire.

Possibilité d'agrandir la surface à la demande.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 3628,00 €.

**Surface commerciale** : 218 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 218 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Chalon-sur-Saône (71100), Saône et Loire, Bourgogne

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.