Boulangerie, pâtisserie, snacking sur un secteur touristique, dans les Pyrénées Atlantiques (64)

Annonce **C1208473** mise à jour le **10 décembre 2024**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie située dans une commune du Pays Basque, secteur agréable et touristique, sur un rond-point, tous commerces à proximité et dispose d'un emplacement N°1. Parking à proximité et facilité de stationnement.

Matériel et agencement complet.

Excellente rentabilité.

Idéal pour un couple.

La qualité de cette affaire et sa situation géographique sont des atouts.

Points fort :
Bel emplacement avec parking.

Loyer mensuel : 1 240 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
347 000 € (HT)	394 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**307 400 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation
Type de repreneur recherché :	Idéal pour un couple.

Localisation

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.