

Local commercial actuellement Hôtel restaurant de 15 chambres avec terrasse, Mâcon (71870)

Annonce C1208317 postée le 03/août/2023

Description de l'activité

A vendre cause retraite, les murs d'un hôtel- restaurant idéalement situé à Mâcon, à proximité de l'autoroute A6.

Cet établissement se compose de 15 chambres pouvant accueillir 41 couchages, d'une réception, d'un salon petits déjeuner, d'une salle de restaurant de 60 couverts, d'un bar, de deux terrasses ombragées dont une avec pergola bioclimatique et d'une cuisine professionnelle.

Parking privé de plus de 500 m².

Possibilité d'acquérir en sus l'ensemble du matériel au prix de 50 000 €.

Affaire idéal pour un couple ou deux associés qui recherchent une opportunité à saisir avec un énorme potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de chambres : **15**

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 838 m²

Surface totale : 838 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **592 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Prix hors frais d'agence : **553 271 €**

Montant honoraires : **7 %**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Mâcon (71870), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Mâcon : **35 206 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.