

Brasserie, Restaurant licence IV 130 couverts avec terrasse, Paris 13ème proches des transports (75013)

Annonce **C1208221** postée le **03/août/2023**

Description de l'activité

Panthéon Conseil vous propose un restaurant avec licence 4 en plein coeur du nouveau quartier d'affaires du 13ème arrondissement.

Vous avez une superficie totale de 200m2:

- 130m2 au RDC
- 70m2 à l'étage
- une vitrine linéaire de 8 mètre
- 130 couverts en salle
- 30 couverts en terrasse et une terrasse estivale
- une cuisine toute équipée avec une extraction de 400mm

Idéalement situé dans le nouveau quartier d'affaires, proches des transports (Bus, Métro, RER, Auto libre-service, Vélo libre service), à deux de pas de la BNF et du MK2.

Vous avez une clientèle de bureaux CSP++ et résidents le soir et week-end.

De nombreuses enseignes de commerces et restauration sont déjà installées.

Avis: idéal pour types de cuisine, brunch, brasserie etc...

Pour plus d'informations contacter votre consultant Santisouk PHONSAY au 06 16 68 15 84 - santi@pantheonconseil.com

Votre conseiller PANTHEON CONSEIL : Santisouk Phonsay - Tél. 0616681584
Agent commercial (Entreprise individuelle)

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **130**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 6 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **896 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 13ème (75013), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 13ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.