

Restaurant gastronomique,, Beauvais (60155)

Annonce **C1208119** mise à jour le **16 février 2024**

Description de l'activité

Beauvais (60155) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant gastronomique d'une très bonne renommée dans l'Oise.

Référencé dans les guides, l'établissement de 850 m2 est entièrement rénové dans un style moderne et champêtre, dispose de 100 places intérieures réparties en 4 salles, dont 2 privatives. Une terrasse à l'abri de 70 couverts. Une salle de réception de 200 m2, avec jardin privatif. La cuisine de 56 m2, est parfaitement équipée.

Matériel et mobilier de réception, 1 office, buanderie, cave à vins voûtée, sanitaires accès PMR.

Ferme 1,2 jours / semaine.

CA en constante évolution : 550 000 € en moyenne.

Au 3ème niveau, un bureau, un appartement comprenant 1 pièce de vie et 2 chambres.

Libre brasseur.

Bail 3/6/9.

Taxe foncière : 3 625 € / an.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 850 m²

Surface totale : 850 m²

Loyer mensuel : 2 225 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **445 000 €**

Localisation

Localisation : **Beauvais (60155), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants* à Beauvais : **55 899 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.