# Restauration traditionnelle, Nancy dans un secteur dynamique, forte fréquentation (54000)

#### Annonce C1207750 postée le 31/juillet/2023

### Description de l'activité

Nancy : Restaurant de restauration traditionnelle pouvant être transformé en restauration rapide ou crêperie disposant d'une surface de 120 m2, idéalement située en centre-ville dans un secteur dynamique à forte fréquentation.

Cet établissement de bonne réputation dispose de 60 couverts en salle.

Bon emplacement bénéficiant d'une forte visibilité.

Le propriétaire actuel a su fidéliser une clientèle d'étudiants, de bureaux et de commerçants.

Cuisine récente et aux normes, de plain pied, équipements professionnels.

Cession du fonds de commerce à 143.000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Hors charges, bail 3/6/9.

Etablissement possédant une bonne renommée.

Extraction 5 chambres.

Nombre de places en salle : 60

Surface commerciale: 120 m<sup>2</sup>

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel: 1 300 €

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 143 000 €
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

#### Localisation

Localisation : Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine

Nombre d'habitants\* à Nancy : 105 067 (grande ville)

# **Photos**