

## Restaurant 44 couverts avec terrasse, Rennes (35200)

Annonce **C1207658** mise à jour le **12 septembre 2023**

### Description de l'activité

---

Affaire de restauration avec un bel emplacement commercial dans le cœur de Rennes, métro et bus aux pieds du restaurant.

Droit à terrasse offrant une belle visibilité.

Sur 3 niveaux, réserve laboratoire, cuisine au rez-de-chaussée, salle à l'étage de 44 places.

Beau potentiel de développement avec l'arrivée de nouvelles locomotives commerciales dans le quartier.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **44**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 150 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **281 840 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35200), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **209 860 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**